

Индивидуальный предприниматель Мещеряков Владимир Владимирович

Номер и дата входящего заявления о согласовании колерного паспорта

Заказчик - Устюжанцев Евгений Васильевич

ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА (КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ) ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

АДРЕС ОБЪЕКТА: Пермский край, Пермский муниципальный округ,
территория Осенцовская, з/у 8 (кад.№ 59:32:5610001:25)

Шифр проекта: 01-2026-ПОФ



г.Пермь, 2026 г.

Мещеряков

Ведомость рабочих чертежей, отображающих архитектурные решения

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные, инструкция, ведомость отделки фасадов	
2	Схема расположения объекта на земельном участке	
3	Главный фасад	
4	Дворовой фасад	
5	Боковой фасад	
6	Боковой фасад	
7	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	
8	Эталоны колеров	

Ведомость отделки фасадов

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Стены		RAL 7035	Стальной профнастил	
2	Стены		RAL 8024	Стальной профнастил	
3	Кровля		Серый	Рулонный материал	
4	Отмостка		Серый	Бетон	
5	Перекрытия оконных блоков Двери		RAL 9010	ПВХ	
6	Козырек		RAL 8024	Стальной профнастил	
7	Стойки козырька		RAL 8024	Окраска по металлу	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
Решение Пермского муниципального округа от 23.03.2023 №134	"Об утверждении Правил благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края"	

Пояснительная записка

1 - Строящееся здание — административное здание, не относится к объектам транспортной инфраструктуры и не принадлежит к опасным производственным объектам;
2 - Год постройки/ввода в эксплуатацию - 2026 год;
3 - Заказчик - Устюжанцев Е.В.
4 - Архитектурное решение фасадов выполнено в современном стиле. Фасады из стального профилированного настила с полимерной окраской, комбинированные по ориентации волн, окна и двери с рамами из ПВХ профиля, цвета в соответствии с Градостроительным кодексом и Правилами благоустройства Пермского муниципального округа, утвержденными решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 23.03.2023 №134 (ред. от 29.05.2025);
5 - Нахождение в зоне объектов культурного наследия: в зоне объектов культурного наследия данный объект не расположен.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Правилами благоустройства Пермского муниципального округа, утвержденных решением Думы Пермского муниципального округа от 23.03.2023 №134

«Об утверждении Правил благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края» согласованные управлением архитектуры и градостроительства Пермского муниципального округа проекты колерных паспортов либо проекты изменений в колерные паспорта не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков.

Настоящим проектом:

- предлагаются решения и отделочные материалы для оформления фасадов здания.

Настоящий проект разработан в соответствии с Правилами благоустройства Пермского муниципального округа от 23.03.2023 №134

«Об утверждении Правил благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края».

Раздел "Архитектурно-художественная подсветка" настоящим колерным паспортом не разрабатывается.

Класс ответственности здания — II;

Степень долговечности — II;

Степень огнестойкости — II;

Класс конструктивной пожарной опасности — С0;

Класс функциональной пожарной опасности — Ф4.3 (административные здания органов управления, научные, проектно-конструкторские, информационные, редакционно-издательские учреждения, организации; офисные, деловые центры, конторы);

Класс энергетической эффективности — В (высокий).

Внутри здания предусматривается постоянное пребывание людей.

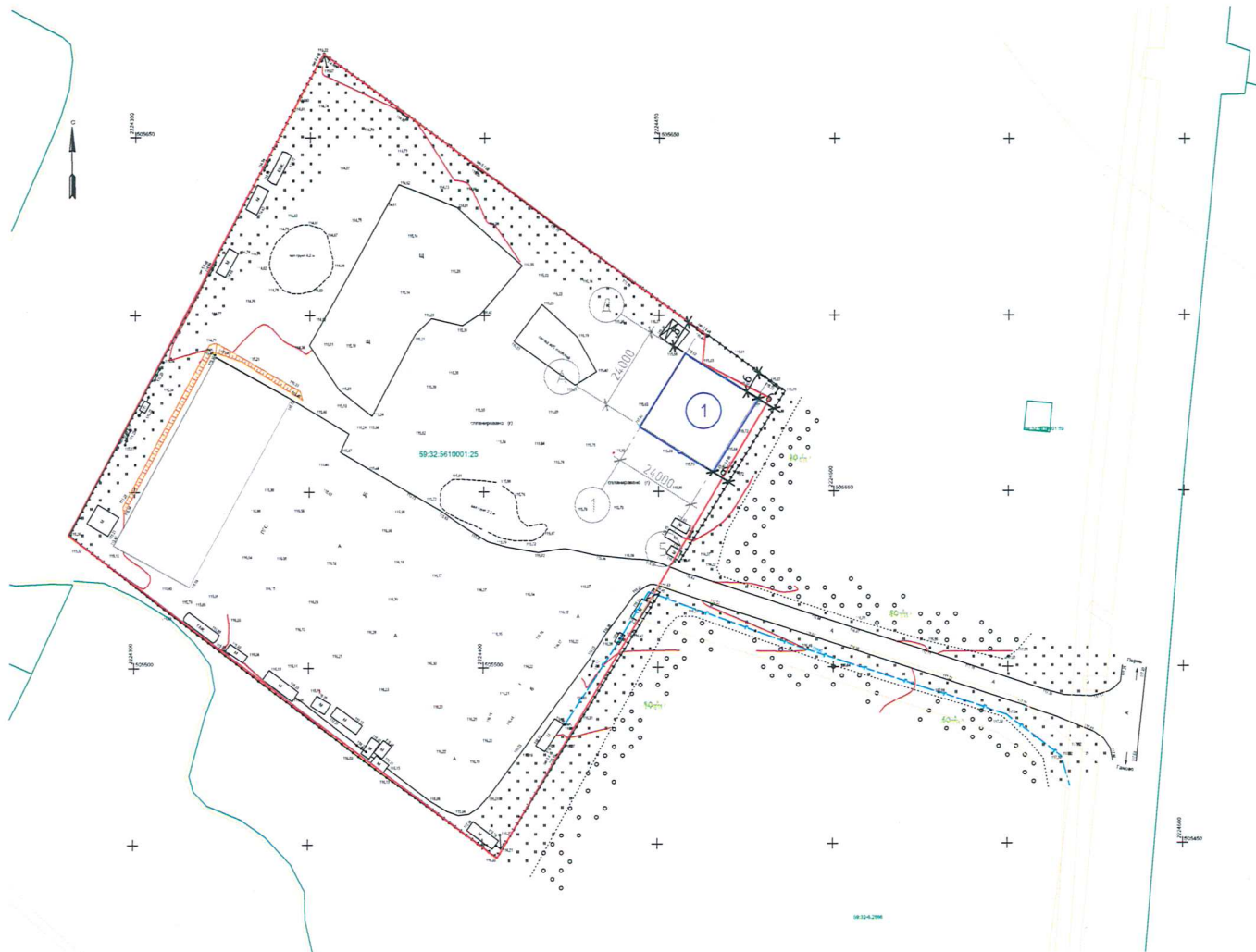
Прокладка инженерных коммуникаций по фасадам здания не предусматривается.

Монтаж наружных блоков кондиционеров не предусмотрен.



						01-2026-ПОФ		
						Колерный паспорт		
						з/у 8 (кад.№ 59:32:5610001:25), территория Осенцовская		
						Пермского муниципального округа Пермского края		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Административное здание	Страница	Листов
Разработал	Соргутов	Смущ	02.2026				п	1 8
						Общие данные, инструкция, ведомость отделки фасадов	ИП Мещеряков В.В.	
Н.контр.	Соргутов	Смущ	02.2026					

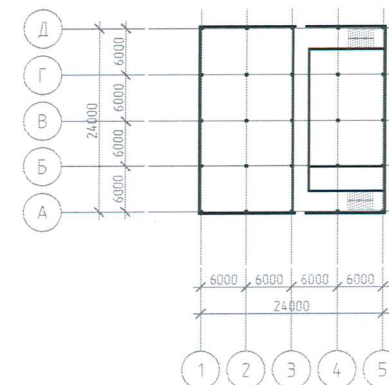
Схема расположения объекта на земельном участке:



Ситуационный план:



Схема координационных осей:



Условные обозначения:

— Граница земельного участка с кадастровым номером 59:32:5610001:25

□ Проектируемая шиномонтажная мастерская

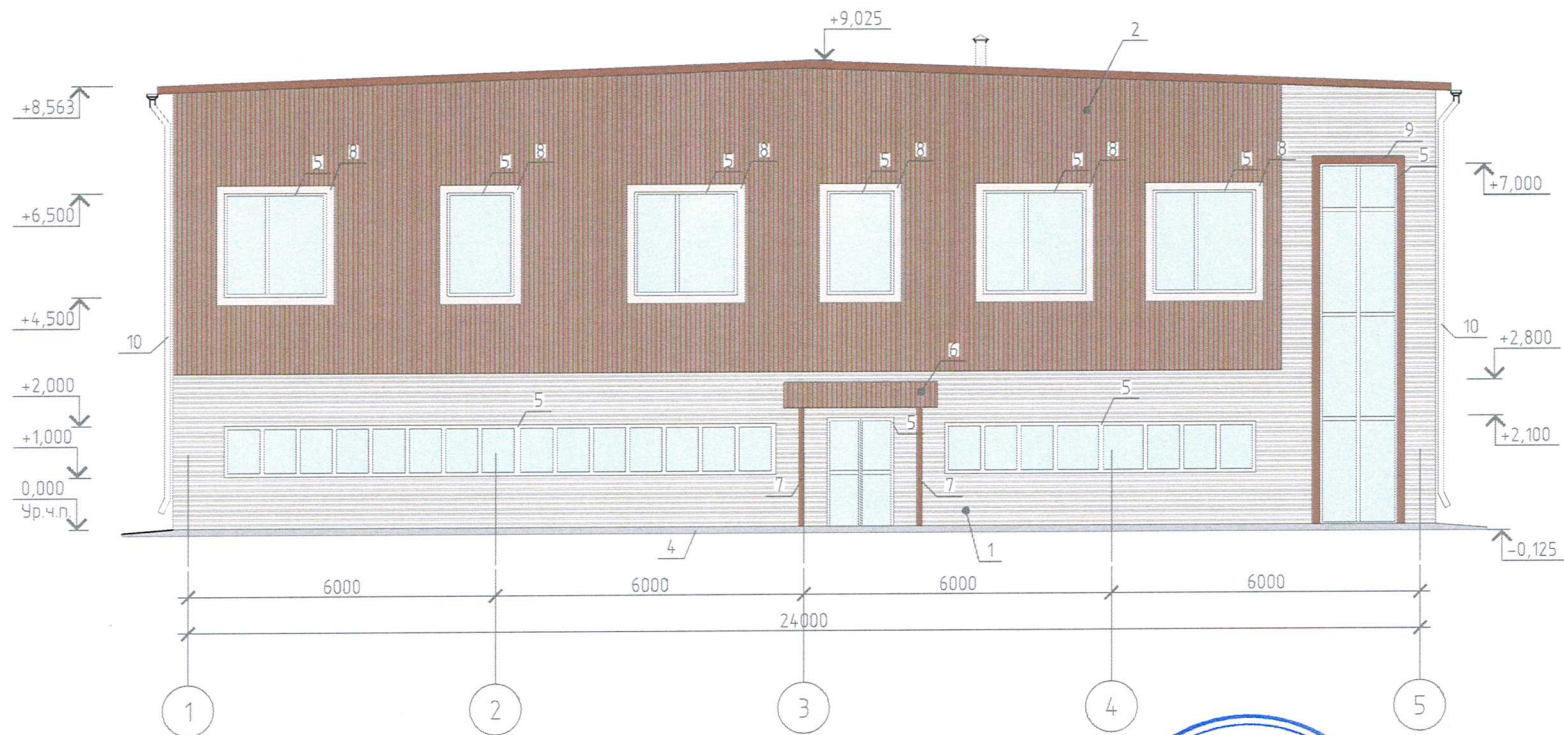
○ Координационная ось (расставлены условно)

— Расстояние от объекта до границы земельного участка и/или красных линий



СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
Дата 16.04.2025
Подпись А.Е.Павлова

						01-2026-ПОФ		
						Колерный паспорт		
						з/у 8 (кад.№ 59:32:5610001:25), территория Осенцовска		
						Пермского муниципального округа Пермского края		
Изм.	Кол.чл.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Административное здание		
Разработал	Скореев	Скореев	Скореев	Скореев	02.2025			
						Стадия	Лист	Листов
						п	2	
						ИП Мешеряков В.В.		

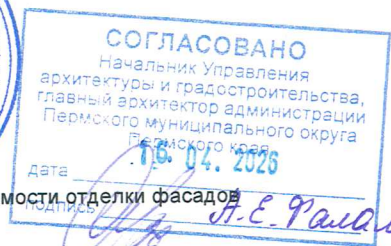
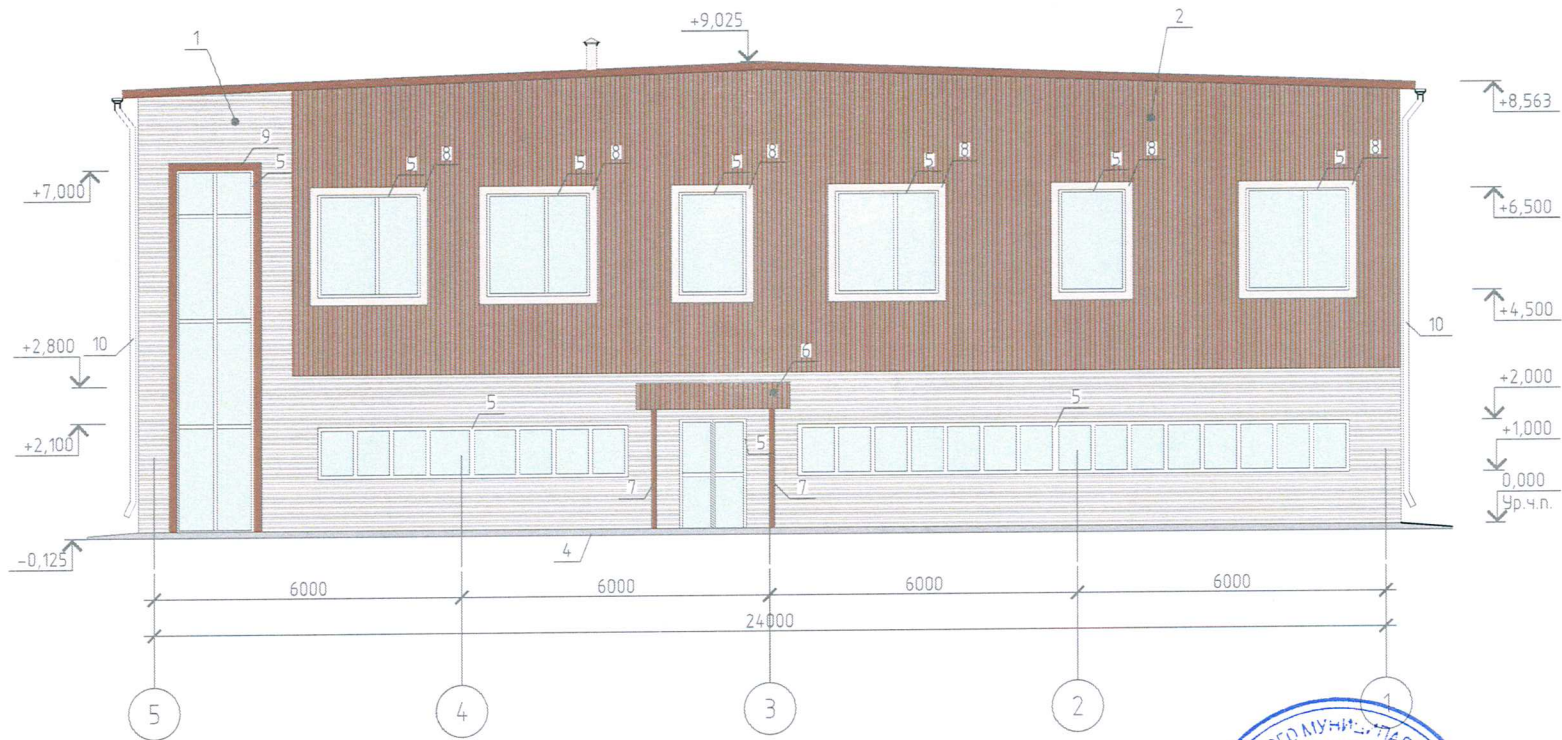


Условные обозначения

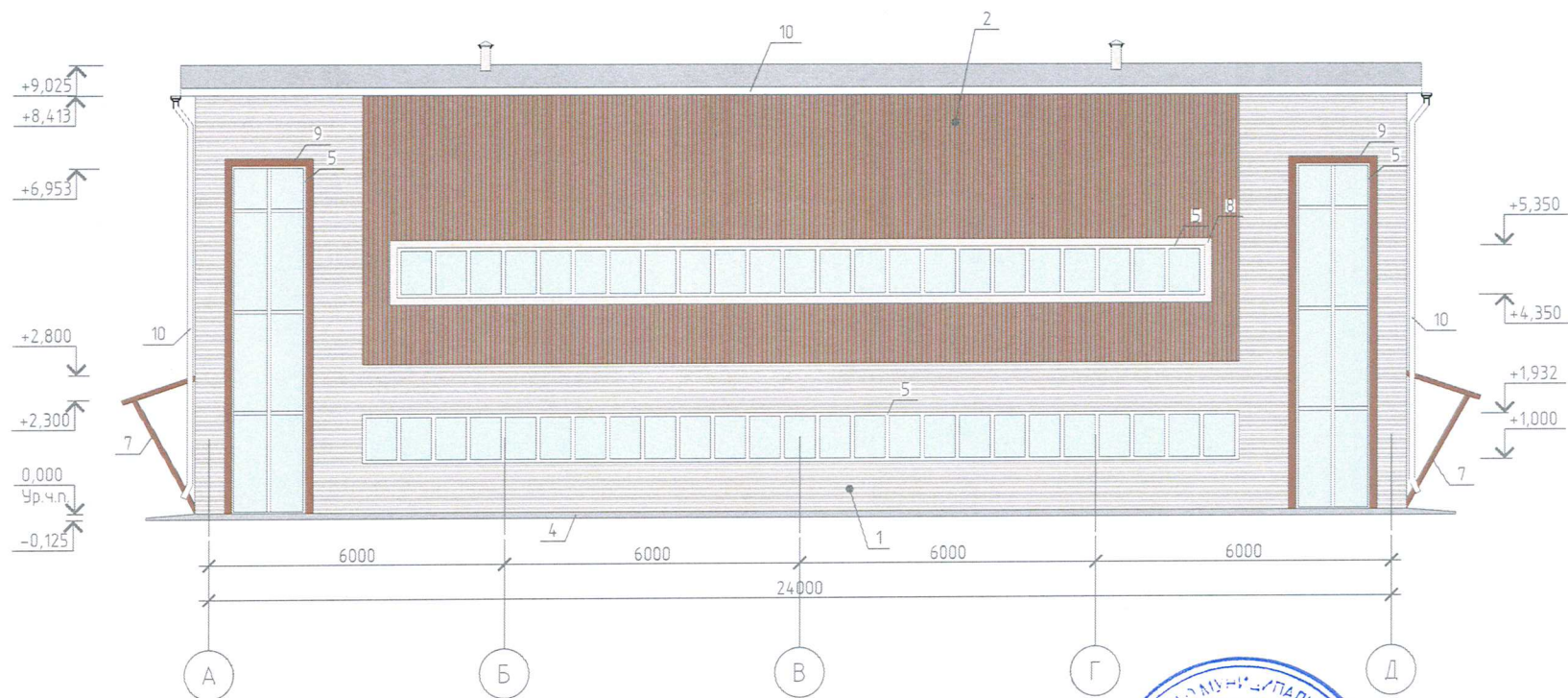
- выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов



						01-2026-ПОФ		
						Колерный паспорт		
						з/у 8 (кад.№ 59:32:5610001:25), территория Осенцовская		
						Пермского муниципального округа Пермского края		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Административное здание	Стадия	Лист
Разработал	Соргутов	Смущ	02.2026				п	з
						Главный фасад	ИП Мещеряков В.В.	
Н.контр.	Соргутов	Смущ	02.2026					



						01-2026-ПОФ		
						Колерный паспорт		
						з/у 8 (кад.№ 59:32:5610001:25), территория Осенцовская		
						Пермского муниципального округа Пермского края		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Административное здание	Стадия	Лист
Разработал	Соргутов	Смущ'	02.2026				п	4
						Дворовой фасад	ИП Мещеряков В.В.	
Н.контр.	Соргутов	Смущ'	02.2026					



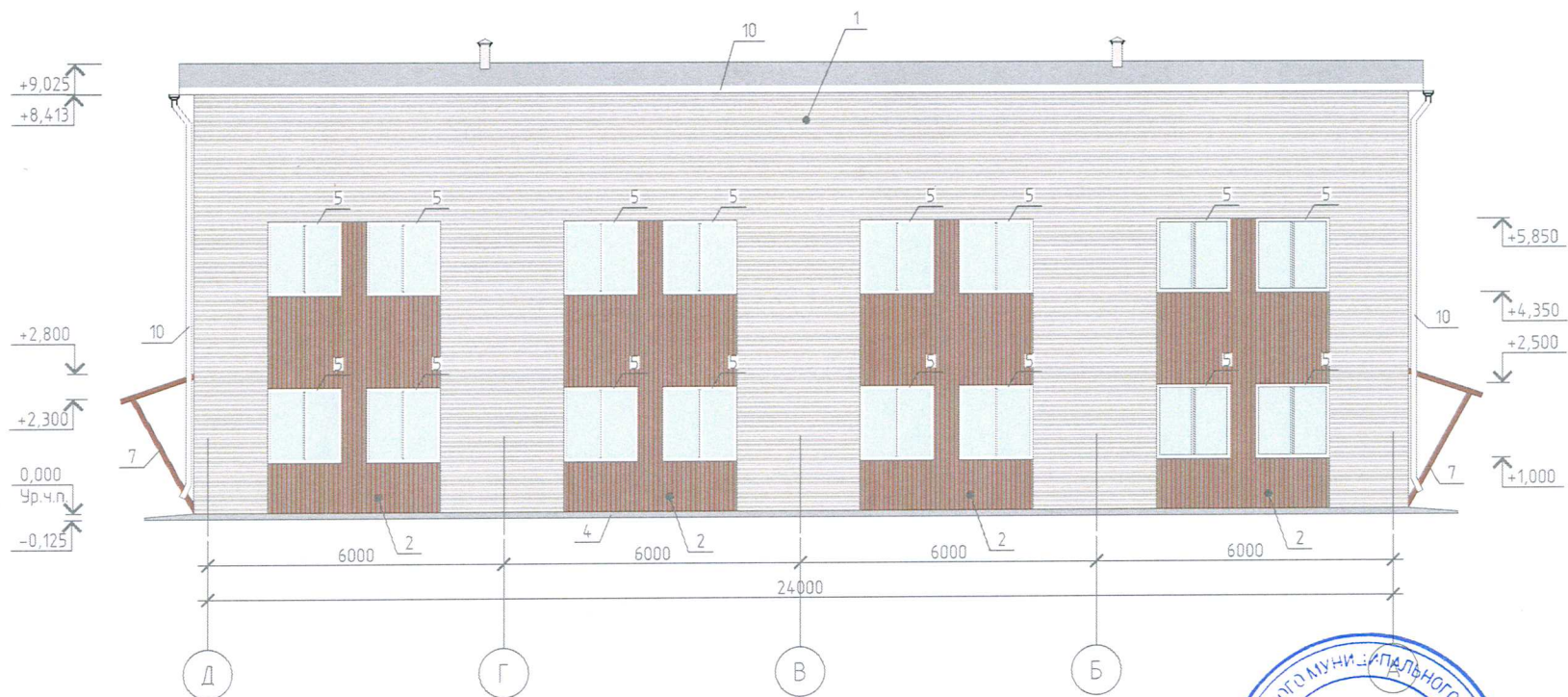
Условные обозначения



- выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов



						01-2026-ПОФ		
						Колерный паспорт		
						з/у 8 (кад.№ 59:32:5610001:25), территория Осенцовская		
						Пермского муниципального округа Пермского края		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Административное здание	Стадия	Лист
Разработал	Соргутов	Смущ	02.2026				п	5
						Боковой фасад	ИП Мещеряков В.В.	
Н.контр.	Соргутов	Смущ	02.2026					



Условные обозначения

1 - выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов



СОГЛАСОВАНО
 Начальник Управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации Пермского муниципального округа Пермского края
 дата 16.04.2026
А.С. Паладь

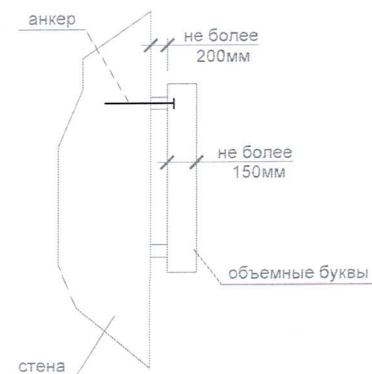
01-2026-ПОФ					
Колерный паспорт					
з/у 8 (кад.№ 59:32:5610001:25), территория Осенцовская					
Пермского муниципального округа Пермского края					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Соргутов	Смущ	02.2026		
Административное здание				Стадия	Лист
				п	6
Боковой фасад				ИП Мещеряков В.В.	
Н.контр.	Соргутов	Смущ	02.2026		



Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций

№п/п	Тип объекта, материал, способ крепления	Цвет (с указанием RAL)	Наличие подсветки
1	Указатель с наименованием улицы и номером дома (здания) 200x1500мм (п.11.4.2 Решения Пермской городской Думы от 15.12.2020 №227). Пластик, металл.	RAL 9004	Без подсветки
2	Информационная табличка (режимник). Одиночная (500x700) или модульная. Пластик, стекло, несплошная выклейка буквенных, цифровых символов (знаков) из декоративной пленки	Прозрачный фон, текст RAL 9004	Без подсветки

Узел крепления объекта средств размещения информации, рекламных конструкций



СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
дата 16.04.2025
подпись А.Е. Родина

Условные обозначения:

- указатель с наименованием улицы и номером дома (здания) размером 200x1500мм

- информационная табличка (режимник) размером 500x700мм

						01-2026-ПОФ		
						Колерный паспорт		
						з/у 8 (кад.№ 59:32:5610001:25), территория Осенцовская		
						Пермского муниципального округа Пермского края		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Административное здание	Стадия	Лист
Разработал	Соргутов	Смущ	02.2026				п	7
						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций		
Н.контр.	Соргутов	Смущ	02.2026				ИП Мещеряков В.В.	

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL CLASSIC 1013	C:	0	
		M:	2	
		Y:	12	
		K:	9	
		R:	233	
		G:	229	
1, 8		B:	206	

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL CLASSIC 8024	C:	30	
		M:	60	
		Y:	70	
		K:	40	
		R:	121	
		G:	85	
2, 6, 7, 9		B:	60	

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL CLASSIC 9010	C:	0	
		M:	0	
		Y:	5	
		K:	0	
		R:	247	
		G:	249	
5, 10		B:	239	



ПРИМЕЧАНИЕ: Координаты цвета в RAL приведены с сайта:
<https://colorscheme.ru>
 Каталоги цветов: RAL CLASSIC, RAL DESIGN

						01-2026-ПОФ			
						Колерный паспорт			
						з/у 8 (кад.№ 59:32:5610001:25), территория Осенцовская			
						Пермского муниципального округа Пермского края			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Административное здание	Стандия	Лист	Листов
Разработал	Соргутов			Смущ	02.2026		п	8	
						Эталоны колеров	ИП Мещеряков В.В.		
Н.контр.	Соргутов			Смущ	02.2026				